

企画設計・ボリュームチェック作成依頼書						
敷地位置	住居表示	東京都〇〇区〇〇1-1-1		敷地面積	公募	321.01 m ²
	地名地番	東京都〇〇区〇〇100-1			測量	322.01 m ²
用途地域	商業地域		建ぺい率	容積率	80 %	
	第一種中高層住居専用地域				60 %	
その他地域	〇〇地区地区計画		防火地域	防火・準防火		
高度地区	なし		日影規制	なし		
	第二種高度地域			4時間・2.5時間/測定面4m		
絶対高さ	20m	最低高さ	7m	接道条件	南側5.98m、西側4.00m	

添付書類	チェック項目
・敷地位置図(住宅地図)	○
・敷地測量図	一部不鮮明
・真北測量図	×
・公図	○

設計条件
・住戸ロットの最低面積を優先する ・角部屋などで面積をある程度増やす。
・出来る限り階数を減らして計画したい。
・
・
・
・
・
・
・

依頼日 平成23年 6月 6日

依頼主 △△株式会社 担当〇〇

連絡先 03-0000-0000



株式会社 **IPC**
 一級建築士事務所
 〒153-0042 目黒区青葉台4-6-17-1310
 TEL.03-5738-0126 FAX.03-5738-0127
 info@ipc-corp.jp http://www.ipc-corp.jp