

不動産購入時アドバイス料			
内 容	標準価格	報告書作成費用	備 考
資料判定	20,000円	10,000円/件	現地に同行せず送付資料をもとに判定
時間単位同行	10,000円/h	10,000円/件	時間単位でご請求する場合
半日同行	30,000円	10,000円/件	半日で1件回る場合にご利用ください
終日同行	65,000円	10,000円/件	終日に数件回る場合にご利用ください
出張同行	70,000円/日	10,000円/件	交通費・宿泊費など別途

※ 東京23区内の価格設定です、その他の地域についてはご相談ください。

※ 頂いた資料を元にチェックを行います、追加で役所調査などが必要な場合は別途料金が発生します。

※ 不動産のキャパシティのチェックをご希望の方は企画設計・ボリュームチェック標準価格表をご覧ください。

※ 不動産購入を目的とした調査報告ですが、賃貸物件についても承っております。

※ 不動産業者ではありませんので、売買・仲介は行っておりません。

シミュレーション標準価格表			
内 容	標準価格	定点追加	備 考
日影確認	50,000円～	10,000円～	建物(部屋)に落ちる影の影響等の確認
景観確認	50,000円～	20,000円～	建物(部屋)からの景観の変化の確認

※ 報告書の一部をビジュアル化した、将来に近隣建物が建設された場合のCGシミュレーション費用です。

※ シミュレーションを行う範囲や条件によって価格が変動しますので、事前打ち合わせをお願いしています。

- 上記価格表は標準価格表ですので、予算がある場合など別途ご相談ください。(別途消費税が発生します)
- 報告書・シミュレーション結果はPDFファイルとプリントしたものを郵送させていただきます。
- 支払方法は報告書等納品後一週間以内の銀行振り込み、もしくは都度現金支払いとなります。
- 複数契約の場合の割引などありますのでご相談ください。

株式会社 **IPC**

一級建築士事務所

〒153-0042 目黒区青葉台4-6-17-1310  
 TEL.03-5738-0126 FAX.03-5738-0127  
 info@ipc-corp.jp http://www.ipc-corp.jp